

## ФИНАНСЫ

## Минус 200 тыс. рублей

**Слышала, что теперь в области при рождении второго ребенка будет гаситься часть ипотечного кредита?**

**Н. Егорова, Анива**

Да, такой законопроект в первом чтении приняли депутаты областной Думы. Закон должен вступить в силу с 2014 года. Предполагается, что граждане РФ, проживающие на территории Сахалинской области в общей сложности не менее 10 лет, при рождении (усыновлении, удочерении) с 1 января 2013 года второго ребенка имеют право получить одновременно 200 тыс. рублей на погашение части ипотечного кредита, полученного на территории области.

Конечно, 200 тысяч рублей по отношению к суммам ипотечного кредита - это не слишком много, однако семьям, особенно молодым, и эти деньги придется кстати. Тем более, как рассказала министр социальной защиты области Елена КАСЬЯНОВА, к 200 тысячам можно будет добавить 428 тыс. рублей федерального материнского капитала и 185 тыс. рублей регионального, и в целом семья при рождении второго ребенка может погасить примерно 1 миллион рублей ипотеки, а это уже заметная сумма при средней стоимости ипотечного кредита в нашей области в 1,5 млн рублей.

**Ольга СЕМЕНОВА**

## КУЛЬТУРА

## «Заяви о себе!»

**Правда ли, что в Южно-Сахалинске готовится большой молодежный фестиваль?**

**Как принять в нем участие?**

**О. Шевчук, Дальнее**

Действительно, участниками молодежного артфестиваля «Заяви о себе!» могут стать южносахалинцы в возрасте от 14 до 30 лет, занимающиеся творчеством на любительском уровне. Как сообщили в Центре молодежных инициатив, основная задача фестиваля - предоставить молодым талантливым островитянам возможность донести свое творчество до широких масс.

Будущие конкурсанты смогут продемонстрировать свои таланты в номинациях «Хоре-

ографическое искусство», «Театральное искусство», «Вокальное искусство», «Музыкальное искусство», «Художественное чтение авторских произведений» и «Цирковое искусство». Отборочный тур артфестиваля пройдет с 28 по 30 октября на базе клуба «Альтаир» (проспект Мира, 2636). А 2 ноября в концертном зале «Премьер» в 14.00 начнется сам фестиваль, в котором помимо участников выступят профессиональные творческие коллективы города.

Подать заявку на участие в фестивале можно с 7 по 28 октября по адресу: fotocon.cmi@gmail.com или в клубе «Альтаир». Подробности по тел. (4242) 73-34-23.

**Кирилл ВЛАДИМИРОВ**

## ЛЮДИ И ЗВЕРИ

## Конкурс к юбилею

**Слышала, что наш зоопарк готовится отметить свое 20-летие?**

**И. Остапенко, Хомутово**

Да, и отмечать его планируется вместе с посетителями. Сахалинский зооботанический парк (так правильно он называется) объявил литературный конкурс к своему 20-летию. Как сообщили в учреждении, организаторы ждут от посети-

телей интересные рассказы, сказки, пьесы об обитателях зоопарка.

Работы принимаются до 31 октября. По итогам конкурса будет организована выставка, на которой в течение ноября гости смогут ознакомиться с лучшими творческими работами. Награждение победителей состоится 1 декабря. Подробности по телефону (4242) 72-45-09.

**Ольга ПЕТРОВА**

# Тепло ли тебе, Южный?

## Отопительный сезон стартовал

Начало октября - традиционное время подачи тепла в квартиры южносахалинцев. Как и в предыдущие годы, оно пришло не сразу и не ко всем. Однако количество обращений по поводу «все еще холодных батарей» резко сократилось. «АиФ. Сахалин-Курилы» выясняет, как удалось этого добиться и почему все-таки не получается войти в отопительный сезон без аварий.

## Раньше обычного

Сахалинская погода в этом году «бабьим летом» не побаловала, а потому начала отопительного сезона жители областного центра ждали с особенным трепетом.

- Я живу в доме № 26 по проспекту Победы, - рассказала жительница Южно-Сахалинска Наталья ВЕРЕТЕННИКОВА. - Так у нас уже в июне, как только отключили тепло, перекопали весь двор и начали менять трубы...

По информации ОАО «Сахалинская коммунальная компания», уже 10 июня в Южно-Сахалинске начали менять ветхие сети.

АФ

## 80 домов остаются без тепла.

Под реконструкцию попали Комсомольский коллектор, а следом - Физкультурный, участок проспекта Победы в районе дома № 28, улица Антона Буюклы, 6, 12 и 14-й мкр, а также улица Фабричная, на которой так часто случаются порывы.

- Масштабная реконструкция ждала в этом году и 8-й мкр, - рассказал генеральный директор ОАО «СКК» Владимир ЗАЙЦЕВ. - Там заметно вы-



Ремонтировать теплотрассы начали еще в июне.

Фото РИА «Сахалин-Курилы»

росла нагрузка на сети, ведь появились два крупных объекта - строящийся на площади Победы храм и новый спорткомплекс. Поэтому в будущем году здесь будет реконструирована и местная насосная станция.

### Тепло пошло, но не до всех дошло!

Тем не менее, именно из «восьмерки» чаще всего звонили в редакцию с просьбой выяснить - когда же они распрощаются с холодными батареями?

Ну а по другой информации, в некоторых районах Южно-Сахалинска тепло пришло в дома еще в двадцатых числах сентября! Все потому, что с недавних пор в Южно-Сахалинске практикуется так называемый метод плавного заполнения системы - чтобы снизить нагрузку на теплосети, процент изношенности которых все еще остается высоким.

- Заполнять теплосети мы начали еще 5 сентября, - объясняет Владимир Николаевич. - Таким образом, у нас был запас времени на устранение возможных утечек. 28 сентября сеть была заполнена, а 1 октября тепло пошло в дома. Правда, почти сразу проявились слабые места теплосетей. Напомню, что работы по их замене ведутся в областном центре только третий год. К слову сказать, если в прошлом году при запуске системы случилось около 170 порывов, то

в нынешнем сезоне их в три с половиной раза меньше - это небывалый результат.

Ну а где-то, по словам Владимира Зайцева, без тепла остались по вине управляющих компаний, которые не торопились открыть задвижки в домах. Зачем, мол, на улице еще не так уж и холодно... Пришлось обязать всех в срочном порядке пустить тепло в дома - до 7 октября максимум.

### Без тепла - по вине строителей

По состоянию на конец прошлой недели без тепла находились 80 домов. Половина из них - по вине СКК, остальные же - по вине строительных организаций и управляющих компаний, которые, не уложившись в срок, продолжали вести работы на теплосетях.

- Компания «Росстрой», проводя свои работы в 8-м мкр, повредила кабель на насосной станции, - рассказывает Владимир Николаевич. - Гидроудар, случившийся после отключения насоса, сразу «порвал» те участки, где еще не был проведен ремонт. И вот у нас еще одиннадцать утечек и двадцать домов, две школы и два детских сада без тепла.

К счастью, строители своей вины не отрицали. В настоящее время все аварии ликвидированы и объекты подключены к теплоснабжению.

**Валентин ГЛАДИЙ**

Ситуация с поставками сахара в Сахалинскую область стабилизировалась. На оптовых предприятиях созданы стратегические запасы. Искусственно созданный ажиотаж спал.

Напомним: в сентябре в ряде торговых точек существенно возросли цены на сахар. Вместо привычных 45-48 руб. за килограмм - до 60-70.

Как рассказала замдиректора департамента торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности регионального министерства сельского хозяйства,

торговли и продовольствия Марина КОЛОНТАЙ, с 29 августа по 5 сентября ООО «Приморский сахар» - основной поставщик сладкого продукта на Сахалин - приостановил производство в связи с задержкой завоза импортного сырья. За этот период запасы сахара у островных оптовиков несколько поредели, но отнюдь не иссякли, цены на него они не поднимали. Не изменилась стоимость сахара и в торговых точках, напрямую

закупающих его на этих предприятиях.

Ажиотаж вызвали недобросовестные мелкооптовые компании: они покупали продукт у крупных оптовиков по привычным ценам, а в розничные предприятия реализовывали с большой накруткой. Магазины делали свою наценку (20-30%), отсюда высокая конечная стоимость. Но так продолжалось недолго - оптовики прекратили продажу сахара перекупщикам. А 8 сентяб-

ря, после того как завод в Приморье вновь заработал, поставки востребованного продукта на Сахалин возобновились.

Специалисты министерства все это время отслеживали ситуацию на островном рынке. Результат такой: на крупных оптовых предприятиях стоимость сахара оставалась неизменной в течение всего этого периода - 35-37 руб. за килограмм. А вот в сети супермаркетов она немного повысилась:

с 47-48 до 48-57 руб. Как показывает практика, на урегулирование цен потребует некоторое время.

По данным министерства, в настоящее время на оптовых предприятиях области создан 20-дневный запас сахара (из расчета употребления 27,4 тонны в сутки). На отгрузке в Корсакове находится 31 контейнер с 24 тоннами сахара в каждом. В пути - очередная партия.

**Полина ЧЕРНИЧКИНА**